



ДОЙБИЦА

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

ОГРН №1026901736586, ИНН 6911012940, КПП 694901001, ПАО «Сбербанк России», р/счет 40703810138220100755, БИК 044525225, кор.счет 301018040000000225

171275, Тверская область, Конаковский район, сельское поселение «Завидово», деревня Концово

Тел.: +7 (916) 631-25-62, +7 (926) 245-60-11

e-mail: info@doibitsa.ru, сайт doibitsa.ru

ПРОТОКОЛ

заочного голосования,
проведённого с 12 ноября 2022 года по 18 декабря 2022 года
в СНТ «Дойбица»

24 декабря 2022 г.

24 декабря 2022 года произведён подсчёт бюллетеней заочного голосования по вопросам **повестки дня**:

1. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членского и целевого взносов и размеров платы для правообладателей земельных участков, не являющимися членами товарищества на 2023 год.
2. Утверждение приходно-расходной сметы на 2023 год.
3. Утверждение размера и сроков внесения целевого взноса на выполнение в 2023 году технических условий по договору с ПАО «Россети МР» на увеличение мощности электроснабжения СНТ до 700 кВт в следующем порядке: 35% от общей суммы целевого взноса до 1 апреля 2023; 35% до 1 июня 2023 года; 30% до 1 октября 2023 года.
4. Утверждение внесения изменений в пункт 1 ст. 7 Устава СНТ «Дойбица», изложив в следующей редакции: *Высшим органом управления Товарищества является общее собрание его членов. Товарищество вправе проводить общее собрание его членов в форме заочного голосования, а также с применением электронных или иных технических средств с учетом особенностей, установленных статьей 17.1 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"*
5. Утверждение внесения изменений в пункт 2.2.1 Положения об электроснабжении садовых участков членов СНТ «ДОЙБИЦА» (редакция № 2) исключая оплату садоводами за потребленную электроэнергию на расчетный счет АО Мосэнергосбыт с последующим информированием бухгалтерии или председателя Товарищества о произведённом платеже на расчётный счет МЭС.
6. Разрешить Косицкому В.Я. и Пилюгиной Т.Л. не выполнять Правила внутреннего распорядка и другие нормативные требования, действующие для всех садоводов в СНТ "Дойбица". В связи с этим, обязать Правление СНТ "Дойбица" внести в базу данных шлагбаума для беспрепятственного проезда в СНТ личные телефонные номера Косицкого и Пилюгиной без общепринятого письменного подписанного ими заявления и без обоснования ими землевладения в СНТ «Дойбица».

В результате подсчета полученных бюллетеней установлено их число – 309 штук (132 бюллетеня членов СНТ «Дойбица» по вопросам 4, 5 и 139 бюллетеней по вопросам 1, 2, 3, 6 голосования). 38 бюллетеней собственников по вопросам 1, 2, 3, 6 голосования)

В том числе обнаружено 7 бюллетеней, в которых участвующим в голосовании собственником не выражено мнение по некоторым вопросам голосования:

Участок 181 – не выражено мнение по вопросам № 1, 2, 3, 6;

Участок 196А – не выражено мнение по вопросам № 4, 5;

Участок 237 - не выражено мнение по вопросам № 4, 5;

Участок 253- не выражено мнение по вопросам № 4, 5;

Участок 293- не выражено мнение по вопросам № 4, 5;

Участок 322- не выражено мнение по вопросам № 4, 5;

Участок 318 – не выражено мнение по вопросу № 1.

На начало проведения заочного голосования 12.11.2022 года в СНТ «Дойбица» согласно Реестра членов СНТ числилось – 178 членов.

В заочном голосовании всего приняли участие 177 человек с правом 189 голосов при голосовании. Из них - 139 членов СНТ «Дойбица», с правом 150 голосов при голосовании, в том числе:

- 131 член, лично принявших участие в заочном голосовании, действующих от своего имени с правом 142 голосов при голосовании,

- 8 человек, действующих по доверенностям от имени членов товарищества с правом 8 голосов при голосовании, что в совокупности обеспечило кворум **78,09 %** от общего количества членов.

В заочном голосовании также приняли участие собственники (индивидуалы), не являющиеся членами СНТ «Дойбица» - 38 собственников с правом 39 голосов при голосовании, в том числе:

- 37 собственников лично принявших участие в заочном голосовании, действующих от своего имени с правом 38 голосов при голосовании;

- 1 человек, действующих по доверенности от имени собственника с правом 1 голоса при голосовании.

Для принятия решения по вопросу № 6 повестки дня, в соответствии с п. 3, 4 ст. 17 ФЗ-217 необходимо большинство голосов от общего числа 150 голосов собственников СНТ, принявших участие в голосовании, что составляет 76 голосов.

Для принятия решения по вопросам повестки дня 1, 2, 3, в соответствии с п. 2, 3 ст. 17 ФЗ-217 необходимо квалифицированное большинство 2/3 голосов собственников от общего числа 189 голосов собственников, принявших участие в голосовании, что составляет 126 голосов.

Для принятия решения по вопросам повестки дня 4, 5 в соответствии с п. 2 ст. 17 ФЗ-217 необходимо квалифицированное большинство 2/3 голосов от общего числа 150 голосов членов Товарищества, принявших участие в голосовании, что составляет 100 голосов.

При подсчете голосов установлены следующие результаты голосования:

Номер вопроса повестки дня	Решение, принимаемое по вопросу повестки дня собрания	ЗА	Против	Воздержался	Результат голосования:
1	Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членского и целевого взносов и размеров платы для правообладателей земельных участков, не являющимися членами товарищества на 2023 год.	138	27	22	Решение принято
2	Утвердить приходно-расходную смету на 2023 год.	159	19	10	Решение принято
3	Утвердить размер и сроки внесения целевого взноса на выполнение в 2023 году технических условий по договору с ПАО «Россети МР» на увеличение мощности электроснабжения СНТ до 700 кВт в следующем порядке: 35% от общей суммы целевого взноса до 1 апреля 2023; 35% до 1 июня 2023 года; 30% до 1 октября 2023 года.	81	95	12	Решение не принято
4	Утвердить внесение изменений в пункт 1 ст. 7 Устава СНТ «Дойбица», изложив в следующей редакции: <i>Высшим органом управления Товарищества является общее собрание его членов. Товарищество вправе проводить общее собрание его членов в форме заочного голосования, а также с применением электронных или иных технических средств с учетом особенностей, установленных статьей 17.1 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</i>	125	12	7	Решение принято
5	Утвердить внесение изменений в пункт 2.2.1 Положения об электроснабжении садовых участков членов СНТ «ДОЙБИЦА» (редакция № 2) исключающих оплату садоводами за потребленную электроэнергию на расчетный счет АО Мосэнергосбыт с последующим информированием бухгалтерии или председателя Товарищества о произведенном платеже на расчётный счет МЭС.	103	16	25	Решение принято
6	Разрешить Косицкому В.Я. и Пилугиной Т.Л. не выполнять Правила внутреннего распорядка и другие нормативные требования, действующие для всех садоводов в СНТ "Дойбица". В связи с этим, обязать Правление СНТ "Дойбица" внести в базу данных шлагбаума для беспрепятственного проезда в СНТ личные телефонные номера Косицкого и Пилугиной без общепринятого письменного подписанного ими заявления и без обоснования ими землевладения в СНТ «Дойбица».	38	96	54	Решение не принято

1. Приложение № 1 (Реестр членов на 12.11.2022 г.)
2. Приложение № 2 (Список не членов на 12.11.2022 г.)
3. Приложение № 3 (ФЭО)
4. Приложение № 4 (Проект сметы на 2023 г.)
5. Приложение № 5 (Проект сметы целевого взноса)
6. Приложение № 6 (Сводная таблица результатов заочного голосования членов и собственников)
7. Приложение № 7 (Сводная таблица результатов заочного голосования членов)
8. Приложение № 8 Бюллетени

Председатель Правления
СНТ «Дойбица»



Михалец А. Ю.